

1.0 Información General

- 1.10. Nombre del Proyecto: Construcción de módulos 1 y 2, Fase I, Millennium Plaza
- 1.20. Ubicación: 71 Avenida Sur, entre Avenida Olimpiza y Paseo General Escalón, sector poniente, San Salvador
- 1.30. Destino del proyecto: Uso mixto, comercial-oficinas
- 1.40. Componentes del proyecto: Estacionamiento subterráneo, plaza al aire libre, atrio comercial, pasalera que conecta con Galerías, Edificio comercial de 2 niveles y Torre corporativa de 24 niveles

2.0 Información Contractual

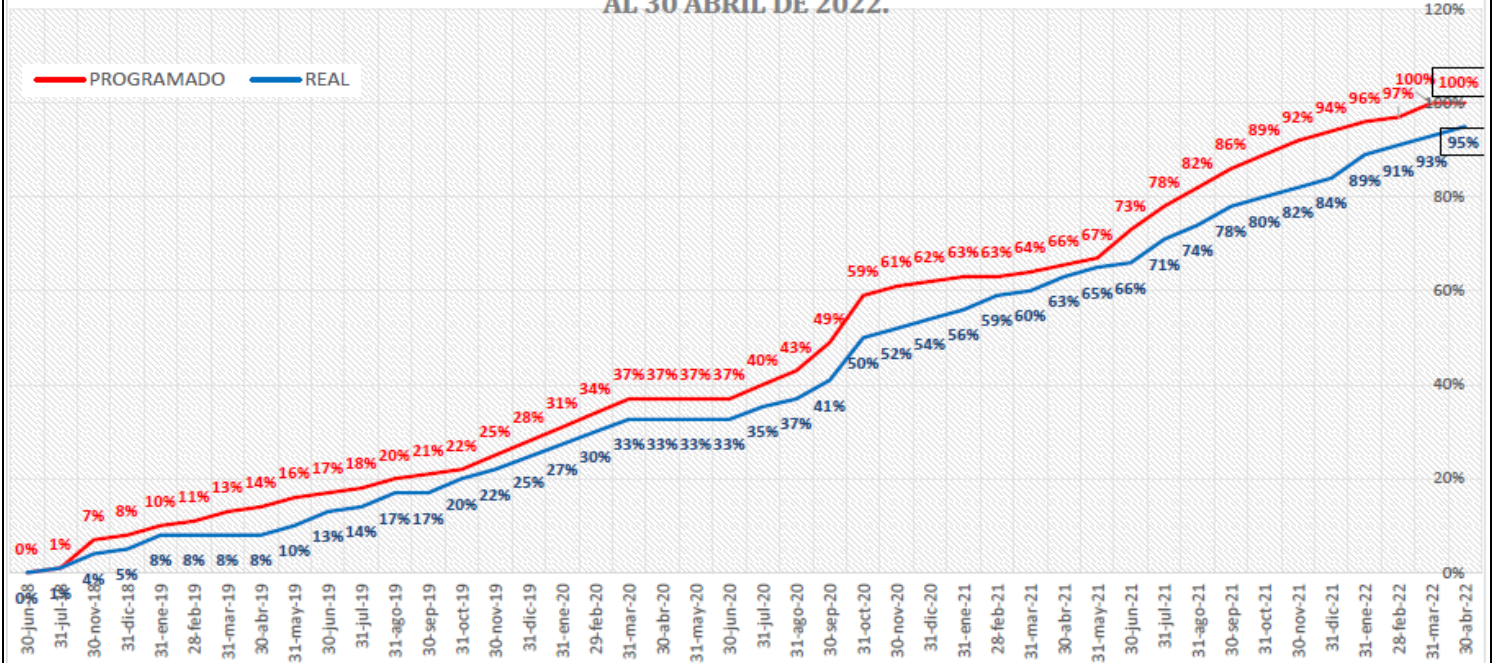
- | | |
|---|--|
| 2.10. Profesionales asignados al proyecto: | 2.20 . Principales subcontratistas: |
| Supervisión General: Ricorp/Ing Elena Pineda | Contratista Obra Civil: Inversiones OMNI |
| Supervisión Estructural: Narvaez Hinds | Sistema Eléctrico: LUX Ingenieros |
| Administrador del proyecto: Inversiones SIMCO | Sistema Hidráulico: Mexichem |
| Diseño arquitectónico: Taller Global | Fachadas de vidrio: Solaire |
| Diseño estructural: EC Consultores | Sistema de HVAC y ventilación mecánica: GAMA |
- 2.30 Garantías y Seguros del proyecto
- Garantía de Fiel Cumplimiento y de Buena Inversión del Anticipo
- Seguro Todo Riesgo de Construcción

3.0 Información sobre el Avance de Obra

- 3.10 Tiempo transcurrido y restante (Obra Civil)
- Plazo original: 730 días calendario
- Plazo prórroga: 354 días calendario
- Tiempo transcurrido: 1,084 días calendario
- Tiempo restante: 0 días calendario
- 3.20 Avance del proyecto
- | | | | |
|--------------------------------------|------|--|------|
| Avance físico de la obra programado: | 100% | Avance físico subcontratos programado: | 100% |
| Avance físico de la obra ejecutado: | 100% | Avance físico subcontratos ejecutado: | 95% |

4.0 Programa de Obra

AVANCE PROGRAMA OBRA GRIS Y SUB-CONTRATOS MILLENNIUM PLAZA-FASE I.
AL 30 ABRIL DE 2022.



5.0 Personal, materiales, equipos y herramientas utilizados

5.10 Personal en campo

A partir de mes de octubre se llevará el control de personal de todos los contratistas que laboran en el proyecto, incluyendo las supervisiones de cada especialidad y general

EMPRESA	PERSONAL DE CAMPO	PERSONAL ADMINISTRATIVO
MUSERVI	6	2
SIC INGENIERÍA	5	1
ELEVATEC	12	1
LUX INGENIEROS	44	6
GAMA TRADING	14	4
ISERTEC	11	1
SOLAIRE	35	2
DNA	77	3
CODINEX	32	4
CONSTRUMARKET	10	1
CONSTRUMETAL	2	1
RECREA/GIMNASIO	3	1
CREATIO	11	3
ARQUITECTOS JEREZ	15	2
TEKHAUS	6	1
HT	10	1
SIEMENS	15	2
LUZ NEGRA	2	1
FARMACIA LA BUENA	5	2
SOL ARGENTINO	5	1
BISTRO CAFÉ	6	1
ECA	16	2
TAS	6	1
PREMIER (Limpieza)	14	
COBRA (Vigilancia)	14	
CUARTO DE MONITOREO (Vigilancia)	3	
MSAC (niveles 16 al 20)	22	7
INVERSIONES SIMCO (Supervisión)	13	
NH (Supervisión estructural)	1	
TOTAL:	466 Personas	