

Fondo de Titularización Ricorp Titularizadora CIFI Cero Uno
 (Administrado por Ricorp Titularizadora, S.A.,
 Subsidiaria de Regional Investment Corporation, S.A. de C.V.)
Balance General del Fondo al 30 de abril de 2022
 (Expresado en dólares de los Estados Unidos de America)

Activo		
Activo Corriente		\$ 3,076,716.96
Bancos	\$ 1,178,240.51	
Activos en titularización	<u>\$ 1,898,476.45</u>	
Activo No Corriente		\$ 22,453,329.42
Activos en titularización largo plazo	\$ 22,042,607.82	
Gastos de colocación	<u>\$ 410,721.60</u>	
Total Activo		<u><u>\$ 25,530,046.38</u></u>
Pasivo		
Pasivo Corriente		\$ 1,530,724.08
Documentos por pagar	\$ 1,505,085.00	
Comisiones por pagar	\$ 16,758.04	
Impuestos y Retenciones por Pagar	<u>\$ 8,881.04</u>	
Excedente acumulado del Fondo de Titularización		\$ 58,238.03
Excedentes del ejercicio	<u>\$ 58,238.03</u>	
Total Pasivo		<u><u>\$ 1,588,962.11</u></u>
Patrimonio		
Participaciones		\$ 23,941,084.27
Participaciones en otros tipos de fondos de titularización no inmobiliarios	<u>\$ 23,941,084.27</u>	
Total Patrimonio		<u><u>\$ 23,941,084.27</u></u>
Total Patrimonio y Pasivo		<u><u>\$ 25,530,046.38</u></u>

Claudia Beatriz Guzmán Paiz
 Contador General

Remo José Martin Bardi Ocaña
 Director Ejecutivo

Fondo de Titularización Ricorp Titularizadora CIFI Cero Uno
 (Administrado por Ricorp Titularizadora, S.A.,
 subsidiaria de Regional Investment Corporation, S.A. de C.V.)
Estado de determinación de Excedentes del Fondo
 Periodo del 1 al 30 de abril de 2022
 (Expresado en dólares de los Estados Unidos de America)

Ingresos		
Ingresos de Operación y Administración		\$ 84,842.39
Ingresos por Activos Titularizados	\$ 84,842.39	
Total Ingresos		<u>\$ 84,842.39</u>
Egresos		
Gastos de Administración y Operación		\$ 23,398.39
Por Administración y Custodia	\$ 4,197.22	
Por Clasificación de Riesgo	\$ 4,590.00	
Por Honorarios Profesionales	\$ 9,993.04	
Por Impuestos Y Contribuciones	<u>\$ 4,618.13</u>	
Gastos por estimaciones y amortizaciones		\$ 2,997.97
Amortización en Gastos de Colocacion de Valores	\$ 2,997.97	
Otros Gastos		\$ 208.00
Otros Gastos	\$ 208.00	
Total Gastos		<u>\$ 26,604.36</u>
Excedentes del ejercicio		<u><u>\$ 58,238.03</u></u>

Claudia Beatriz Guzmán Paiz
 Contador General

Remo José Martin Bardi Ocaña
 Director Ejecutivo